



**Casa:**  
BAVIÀ

**Superfície:**  
166 m<sup>2</sup> (aprox.)

**Descripció històrica:**  
Masia medieval vestigis de la qual encara s'observen a la façana sud. Segons Mn. Bach (Masies del Solsonès) apareix en un document del 1200 amb el nom de Beya. Al segle XVIII fou ampliada, concretament al 1768 (tal i com diu en una llinda d'una finestra: FRANSICO BAVIÀ A FET A 23 AbRL 1768. Aquesta data coincideix amb la data que hi ha a la llinda de la capella de Sant Sebastià situada a pocs metres de Bavià) i al 1774 (data a la llinda de la porta).  
Toponímicament, tal i com veiem a la inscripció esmentada, Bavià és un antropònim i fou cognom de la casa tot i que actualment s'ha perdut. És molt possible que derivi del mot Beya, antic nom de la casa.  
Actualment en aquesta casa no hi viu ningú.

**Parròquia:**  
Clarà

**Estat de conservació:**  
Regular

**Coordenades UTM:**  
x- 369677 Alt.: 735 m.  
y- 4648416

**Referència cadastral:**  
Pol. 7 Parce. 208 Subpar. B

**Descripció arquitectònica:**  
- Casa de planta quadrangular. Consta de planta baixa, més un pis superior i unes golfes. Està assentada a sobre la codinera.  
- El primer moment de construcció d'aquesta masia el trobariem a la façana sud on s'observen algunes petites espitlleres possiblement pertanyents a la casa medieval. Dues d'aquestes espitlleres tenen al seu damunt restes d'una teulada amb embigat de fusta possiblement pertanyents a un cobert (d'aquest només en queda el basament). A partir d'aquesta casa original al segle XVIII es degué construir la casa tal i com la veiem avui en dia i posteriorment s'hi ha fet reformes tals com tapiar algunes obertures però creiem que la fisonomia de la masia no ha variat.  
- Materials: pedra, totxo vell, tàpia i calç.  
- L'entrada principal és a la façana nord. L'entrada actual és amb arc de mig punt rebaixat i emmarcada per grans dovelles. A la llinda hi ha la data de 1774 i en una dovella lateral i escrita amb carbó hi ha la xifra 17214). Just al costat hi ha una altra porta de forma rectangular i emmarcada per grans carreus (destaca la llinda per ser de grans dimensions) que està tapiada, tal vegada és la porta original feta a la primera reforma. En aquesta porta s'hi van deixar dues finestres en forma d'espitllera.  
- La teulada és amb dos vessants i coberta amb teula vella amb una base de lloses a tot el voladís, en algunes parts aquestes lloses estan encalcinades.  
- D'aquesta casa destaca una premsa per a fer vi inserida a la façana sud (veure foto). Destaquen també els grans daus de les finestres del lateral oest que ens indiquen festejadors a la part interna, una llinda decorada amb un triangle, un escupidor i una gran cisterna situada just davant de la façana principal.

**Entorn, accessos i serveis:**

- Edificacions annexes: 1 cobert enrunat
- Edificacions immediates: 1 cobert enrunat
- Entorn de conreus i bosc a més de 50 m. En un radi de 200 m. hi ha la capella de Sant Sebastià, Ventolra vell i Ventolra Nou.
- Accés a través de pista de terra en bon estat
- Aigua d'abastament propi (cisterna)
- Llum de la xarxa pública però no està instal·lada, arriba fins a la paret de la casa
- No hi ha telèfon

**Usos i activitats econòmiques:**

- Ús: deshabitada.
- Activitats econòmiques relacionades: conreu de cereal

**Coordenades UTM:**  
x- 369677 Alt.: 735 m.  
y- 4648416

**Referència cadastral:**  
Pol. 7 Parce. 208 Subpar. B

**Inventari de construccions dins la finca:**

- Habitatges: -1 masia
- Edificacions vinculades a l'explotació: - 3 coberts - 1 cisterna d'aigua - 1 pou
- Altres:

**Coberts remarcables:**  
A uns 200 m. al nord de la casa hi ha una antiga pallera possiblement construïda al segle XVIII. Està feta amb pedra. La teulada té dos vessants i està coberta amb teula vella. Les seves dimensions són d'uns 12 m. d'amplada per uns 7 m. de llargada. És tota a planta baixa. N° 2 al plànol 1/5.000

**Propietari:**  
Claustre Baixes

Telèfon:  
93 211 84 36



Llinda inscrita



Porta tapiada a la façana Principal



Estructura on hi ha la premsa a la façana Sud



Pallera